



IMPRESA COSTRUZIONI EDILI FRATTINI

Lavori rigenerazione urbana scuola primaria di Costorio via S. Giulia, 3 Concesio (BS)

Committente: Comune di Concesio (BS) p.zza Paolo VI, 1

CIG A01F2F94BA CUP D48I21000240001

(OPERA FINANZIATA INTERAMENTE CON FONDI P.N.R.R. M5C2)

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tra l'impresa appaltatrice:

I.C.E.F. srl

con sede in 24064 Grumello D.M. via Roma, 190
Cod. Fiscale e p.IVA 01636030163

e la ditta esecutrice:

A.G.I.E. srl

con sede legale in 24124 Bergamo via Lombardia, 14
Cod. Fiscale e P. IVA 01625160161
SOA n. 73842/10/00 categoria OS30 classe VII

si conviene e si stipula quanto segue:

L'Impresa I.C.E.F. srl affida alla ditta A.G.I.E. s.r.l i lavori di **realizzazione dell'impianto elettrico e fotovoltaico** presso il cantiere in oggetto, come dettagliatamente descritto nelle tavole di progetto, CME, relazioni che si intendono parte integrante del presente contratto.

La ditta esecutrice A.G.I.E. srl dichiara:

- 1) di aver preso visione del cantiere dove verranno effettuati i lavori;
- 2) di aver preso visione degli elaborati di progetto (tavole progetto, relazioni, CME ecc..) e della relazione " Offerta tecnica " presentata da I.C.E.F srl in aggiudicazione della commessa, comprensiva delle migliori parte elettrica da realizzarsi in fase esecutiva in ordine a :
 - potenziamento impianto fotovoltaico di progetto
 - fornitura sistema di accumulo a corredo dell'impianto fotovoltaico
 - miglioria corpi illuminanti
- 3) di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione dei lavori affidati con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte dei lavori con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;
- 4) di impegnarsi ad effettuare tutte le lavorazioni nel rispetto delle norme in materia di sicurezza del lavoro;
- 5) di aver preso visione e di accettare il piano di sicurezza predisposto per il cantiere e di predisporre



*Costoriano dal
1958*





- il proprio POS prima dell'inizio dei lavori;
- 6) di essere in regola con gli adempimenti della **patente a crediti** di cui al DM n. 132 del 18/09/2024 che dovranno essere documentati per l'accesso in cantiere pena la revoca del presente contratto; a tal fine dichiara sin d'ora il possesso di certificato SOA in corso di validità per classe superiore alla III;
 - 7) di impegnarsi ad effettuare le lavorazioni in modo continuativo nel rispetto dei tempi contrattuali di progetto;
 - 8) di impegnarsi a smaltire a proprie spese i residui delle lavorazioni di propria competenza;
 - 9) di nominare il sig. Agazzi Mauro quale referente unico operativo in cantiere responsabile dei lavori e delle maestranze, con delega a poter conferire con la D.L. e con il responsabile di cantiere della ditta I.C.E.F.;
 - 10) di impegnarsi a garantire (art. 119 del Codice): l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore principale;
 - 11) di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" - c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) - ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e agli obiettivi trasversali, quali, il principio del contributo all'obiettivo climatico (c.d. Tagging), della protezione e valorizzazione dei giovani, dell'occupazione femminile e inclusione lavorativa delle persone disabili nel rispetto delle specifiche norme in materia e secondo quanto previsto dal CSA;
 - 12) di rispettare le prescrizioni inerenti i Criteri Ambientali Minimi, di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022, n. 256 (in GURI n. 183 del 6 agosto 2022) recante Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;
 - 13) **Importo netto del presente contratto stimato in € 434.500,00 comprensivi degli oneri di sicurezza quantificati in € 9.000,00 come da offerta A.G.I.E. srl n. 394/23 Rev.2 del 20/1/2025**
 - 14) pagamenti: RIBA gg.60 data fattura/fine mese, **senza addebito di spese d'incasso**, previa presentazione SAL di quanto eseguito;
 - 15) ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, si prende atto che il Comune non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore;
 - 16) di impegnarsi a presentare prima dell'inizio dei lavori le schede tecniche e relative certificazioni di tutti i materiali e componenti che intende utilizzare, per opportuna approvazione della D.L.
 - 17) al termine dei lavori, prima del saldo, dovranno essere presentate le certificazioni di legge, le dichiarazioni di conformità e le tavole as-built di quanto realizzato;
 - 18) il saldo verterà in ogni caso effettuato dopo che la D.L. dell'ente committente ha verificato ed accettato l'esecuzione dei lavori a regola d'arte senza alcuna contestazione;



IMPRESA COSTRUZIONI EDILI FRATTINI

- 19) di adempiere alle disposizioni dell'articolo 3 Legge 13/08/2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, a tal fine presenterà apposita comunicazione, nelle fatture verrà indicato il codice CIG e CUP della gara;
- 20) a norma dell'art. 2359 del codice civile non sussistono forme di collegamento o controllo tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltatrice;
- 21) di non incorrere nelle cause di esclusione stabilite agli art. 94, 95, 96, 97, 98 del D. Lgs n. 36/2023
- 22) per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore;
- 23) in conformità con le disposizioni delle norme generali sulla protezione dei dati la informiamo che titolare del trattamento dei suoi dati è la I.C.E.F. srl e che tratteremo i suoi dati personali al solo fine di eseguire la gestione del presente contratto.
- 24) Il presente contratto diventa a tutti gli effetti esecutivo dopo l'approvazione del fascicolo tecnico predisposto a Vostra cura, da approvare dalla D.L. (schede tecniche materiali, macchine, componenti, ecc..) e dopo l'autorizzazione del committente.

Allegati alla presente:

- Tavole di progetto
- PSC
- Comunicazione L. 136/2010
- SOA
- Offerta tecnica ICEF

Letto, firmato e sottoscritto il 23.01.2025

La ditta appaltatrice


I.C.E.F. srl
IMPRESA COSTRUZIONI
EDILI FRATTINI

La ditta esecutrice


A.G.I.E. S.r.l.



*Costruzione dal
1958*



