



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) -
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it -

SETTORE POLIZIA LOCALE

030 21 84 130 / 132

mail: polizia@comune.concesio.brescia.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA DEGLI IMMOBILI E DEI PLESSI COMUNALI PER ANNI 2 AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016

Il Comune di Concesio (BS) intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento, pertanto indice la presente procedura al fine di acquisire delle manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla futura procedura negoziata (R.D.O.) da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.a., come di seguito dettagliata.

Principali elementi e modalità di svolgimento della procedura:

1. **Paese Amministrazione Aggiudicatrice:** Italia

2. **Nome Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Concesio- P.zza Paolo VI civ. 3- 25062 Concesio (BS). Indirizzo e-mail: polizia@comune.concesio.brescia.it pec: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it, telefono 030/2184130, indirizzo internet: www.comune.concesio.bs.it

3. **Numero di riferimento CPV:** 98341140-8

4. **Tipo di contratto:** appalto di servizio

Oggetto dell'appalto.

Il servizio di vigilanza notturna dovrà essere espletato tutti i giorni dell'anno presso gli edifici e/o i siti di seguito elencati:

- n. 14 edifici comunali
- n. 8 plessi scolastici
- n. 5 parchi pubblici aperti
- n. 6 parchi pubblici chiusi (apertura ore 6:00/6:30 e chiusura 23:00/23:30)

a) **Servizio ispettivo con passaggi notturni:** La Ditta aggiudicataria dovrà attivare le guardie particolari giurate in servizio affinché controllino che non si verifichino atti vandalici e/o siano causati danni alle strutture di competenza dell'Amministrazione Comunale, lungo il competente territorio comunale. Il servizio consiste in almeno 2 ispezioni, presso gli edifici e/o i siti di seguito elencati nelle giornate da lunedì a venerdì tra le ore 19.00 e le ore 7.00 del giorno successivo, e dalle ore 17.30 del sabato fino alle ore 7:00 del lunedì successivo, con guardie particolari giurate radiocollegate con la centrale dell'Istituto. L'ispezione deve consistere nel controllo esterno del perimetro dell'edificio interessato e delle relative pertinenze, con particolare riguardo all'integrità degli accessi e delle finestre. Se l'edificio è recintato e con cancello chiuso, l'ispezione dovrà avvenire dall'esterno della recinzione, ferma restando l'attenzione all'edificio. In caso di anomalia dovrà essere effettuato anche il controllo all'interno dello stabile, riferendone l'esito al nominato indicato dall'Amministrazione comunale. Le ispezioni dovranno essere registrate ed i relativi tabulati dovranno essere inviati mensilmente all'amministrazione comunale a cura della ditta aggiudicataria.

b) **Servizio di vigilanza con impianti antintrusione e attivazione programmabile e custodia chiavi della sede Municipale:** Il servizio interesserà tutti gli edifici dotati di impianto antintrusione che dovrà essere collegato alla centrale operativa dell'Istituto mediante combinatore telefonico e/o ponte radio. L'Istituto di Vigilanza avrà in carico le chiavi di alcuni plessi comunali e/o parchi pubblici che dovranno essere utilizzate solo in caso di necessità ed urgenza dalle G.P.G..

La ditta dovrà attivare gli interventi atti a garantire il ripristino della sicurezza, nella piena tutela dei cittadini e della proprietà pubblica. Qualsiasi disfunzione dei sistemi d'allarme dovrà essere comunicata



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) -
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it -

SETTORE POLIZIA LOCALE

030 21 84 130 / 132

mail: polizia@comune.concesio.brescia.it

all'Amministrazione comunale non appena accertata. Gli edifici e/o siti su cui dovranno effettuarsi i servizi di vigilanza, potranno subire variazioni nel corso dello stesso appalto, così come potranno variare la tipologia e la frequenza di intervento a causa della presa in carico di nuove aree e di nuovi edifici e/o della dismissione di aree e di edifici già in carico, di convenzioni parziali o totali con soggetti terzi, e/o di mutate esigenze.

- c) **Servizio di apertura/chiusura parchi:** il personale impiegato nel servizio di apertura/chiusura parchi pubblici, provvederà alla chiusura serale dei cancelli con catenaccio con la relativa riapertura durante le prime ore del mattino.

Il servizio di vigilanza ed intervento dovrà essere svolto esclusivamente da personale con la qualifica di "guardia particolare giurata" in possesso dei requisiti professionali e formativi di cui all'art. 134 TULPS, D.M. 269/2010. E' facoltà della Stazione Appaltante procedere alla modifica ovvero all'integrazione/diminuzione delle sedi oggetto d'appalto nei limiti di legge di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, con adeguamento del canone secondo quanto offerto in sede di gara.

Durata dell'appalto.

L'appalto avrà la durata di anni 2 (due) decorrenti dalla data del 1 gennaio 2023.

Valore dell'appalto.

L'importo presunto a base di gara per l'intero periodo di anni 2 (due) ammonta a € 35.410,00 IVA esclusa, € 43.200,20 IVA inclusa.

Modalità di scelta del contraente e procedura di affidamento.

L'affidamento avverrà in capo all'operatore economico che successivamente alla indizione della procedura negoziata avrà presentato l'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Per prezzo più basso si intende l'importo complessivo della fornitura per l'intera durata dell'appalto (2 anni). L'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto avverrà con procedura da espletarsi mediante R.D.O. pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.a., mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del d.lgs. 50/2016 previo confronto dei preventivi che perverranno nei tempi indicati nella successiva lettera di invito.

Requisiti di partecipazione.

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse:

- gli Operatori Economici di cui all'art. 45 - comma 2 del DLgs 50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016.
- gli Operatori Economici nei cui confronti non sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e siano, oltre che in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lettera A), del D.Lgs. 50/2016, in possesso di idonea licenza allo svolgimento dell'attività di vigilanza armata, ai sensi degli artt. 133 e ss del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo regolamento di applicazione, approvato con R.D. 635/1940, con valenza funzionale nell'ambito dell'intero territorio provinciale.
- gli Operatori Economici iscritti alla C.I.A.A. per attività inerenti il servizio oggetto dell'appalto.

Modalità di partecipazione.

Gli operatori che intendono manifestare il proprio interesse all'affidamento del servizio in oggetto dovranno far pervenire l'apposita dichiarazione di interesse (**Allegato A**) compilata in ogni parte, predisposta conformemente al modello allegato al presente avviso, e sottoscritta dal legale/rappresentante della ditta



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) -
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it -

SETTORE POLIZIA LOCALE

030 21 84 130 / 132

mail: polizia@comune.concesio.brescia.it

allegando copia del documento di identità valido o documento equipollente, con pec alla casella di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Tutta la documentazione dovrà essere trasmessa firmata in calce con l'apposizione del timbro della ditta.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse all'affidamento del servizio in oggetto. L'avviso non determina alcun tipo di vincolo per il Comune di Concesio in quanto non costituisce instaurazione di alcuna posizione giuridica o obbligatoria negoziale nei confronti del Comune di Concesio, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ovvero procedere con l'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida. Infine si avverte che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o trattativa privata, e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggio o altre classificazioni di modo tale che non possa essere vantata alcuna pretesa dai soggetti partecipanti.

Criteri per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura di selezione.

La Stazione Appalante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. 50/2016 tutti gli operatori economici, compreso l'operatore uscente, che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso ed in possesso dei requisiti. L'amministrazione si riserva di affidare il servizio anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Si precisa che, richiamato il punto 3.6 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC (affidamento contratti pubblici sotto soglia) pubblicate sulla GURI n. 69 del 23.3.2018, poiché nella successiva eventuale procedura non sarà ristretto il numero di operatori economici invitati a presentare offerta rispetto a quanti presenteranno richiesta di invito, non trova applicazione il principio della rotazione, nel senso che tutti gli operatori economici che rispondano correttamente al presente avviso saranno invitati alla successiva procedura negoziata ancorché gli stessi siano già stati invitati a precedenti procedure negoziate avviate dal Comune di Concesio o siano risultati affidatari di analoghe forniture.

Termine e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

la manifestazione di interesse, dovrà essere redatta in lingua italiana, e dovrà pervenire mediante apposita dichiarazione di interesse (**allegato A**) compilata in ogni parte, predisposta conformemente al modello allegato al presente avviso, e sottoscritta dal legale/rappresentante/presidente dell'associazione allegando copia del documento di identità valido o documento equipollente, debitamente compilata e sottoscritta dal legale Rappresentate. Detta dichiarazione dovrà pervenire entro **15 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune**, alla seguente casella di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it e nell'oggetto dovrà essere riportata la dicitura: **“ Servizio di vigilanza notturna degli edifici e/o siti comunali del Comune di Concesio”**.

Il recapito della documentazione è ad esclusiva responsabilità del mittente.

Non saranno prese in considerazione le istanze incomplete, pervenute oltre il limite sopra citato, non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

5. Altre Informazioni.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune di Concesio.

Il trattamento dei dati inviati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali 679/2016 dell'Unione Europea, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il Comandante la P.L.

Dott. Walter Rotundo

(f.to digitalmente)



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) -
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it -

SETTORE POLIZIA LOCALE

030 21 84 130 / 132

mail: polizia@comune.concesio.brescia.it
