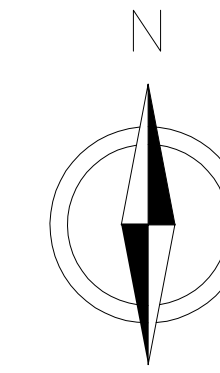


PLANIVOLUMETRICO
scala 1:200

DATI URBANISTICI

Superficie Catastale (mapp. 511-2834)	=	3900,00 mq
Superficie territoriale Piano Attuativo A.T. 5	=	1144,00 mq
Volume residenziale realizzabile da PGT	=	1000,00 mc
SLP realizzabile	=	333,33 mq
Standard urbanistici prescritti:		
- Abitanti teorici (mc 1000:150 ab/mc)= 6,66 ab	=	7 ab
- Standard prescritti (ab 7,00x 30 mq/ab)	=	210,00 mq
- Standard da monetizzare	=	210,00 mq
- 210 mq x 130 €/mq	=	27300,00 €
Standard qualitativi		
- SLP x 23,08 % (333,33 mq x 23,08%)	=	76,93 mq
- 76,93 mq x 130 €/mq	=	10000,90 €



SIMBOLOGIA

	DELIMITAZIONE LOTTI DI PROPRIETA' - LIMITE CATASTALE
	DELIMITAZIONE P.A. AMBITO DI TRASFORMAZIONE N.5
	EDIFICIO DI PROGETTO
	SENTIERO DA RIPRISTINARE CON FONDO IN GHIAIA
	VERDE URBANO DI SALVAGUARDIA
	AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO
	AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONI URBANISTICHE



timbrati

committente **Bergamini Michele - Suardi Laura**
Via Sarnico, 34 - Predore (BG)

tavola n°. **4**

progetto **Piano Attuativo n° 5 "Picasso"**
Via Frassine - Predore (BG)

oggetto **Planivolumetrico**

pratica n.	data	aggiornamento	comune	scala	file
	Novembre 2019		Predore	1:100	

Studio tecnico
Geom. Giacomo Pasinetti
Via Manz. G. Testa, 5 - 24069 Cenate Sotto (BG)
tel 035-4250942 email: studiopasinetti@libero.it

i progettisti

Dott. Ing. Andrea Carrara
Via Passo del Tonale, 26 - 24068 Seriate (BG)
tel: 035-943258 email: andrea@capascarrara.com

il committente