



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 14 del 10/02/2023

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEL MUNICIPIO.
CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA**

L'anno **duemilaventitre**, addì **dieci** del mese di **Febbraio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunita la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
MUSATTI PAOLO	Sindaco	SI
BUFFOLI UGO	Vice Sindaco	SI
GAIA EMANUELA	Assessore	SI
FRANCHI ELENA	Assessore	SI
GITTI IVAN	Assessore	SI

Presenti: 5 Assenti: 0

Assiste all'adunanza Il Segretario Comunale **Laura Cortesi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco, **Dott. Paolo Musatti**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato .

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEL MUNICIPIO.

CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC.

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione n. 430 in data 30.12.2021 con la quale veniva assunto in favore del RTP costituito tra i progettisti incaricati PI Mario Cossandi ed Ing Massimiliano Ferrari l'impegno di spesa per redazione progetto definitivo esecutivo e direzione dei lavori;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 in data 19.05.2022 con la quale, tra l'altro:

- si approvava il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da 25,20 KWp con impianto di accumulo da 20 KWh sul municipio in Via della Valle, documento rubricato al protocollo comunale al n. 3744/2022, che comporta una spesa complessiva di € 157.000,00 dei quali € 105.000,00 a base d'appalto (di cui € 96.047,97 per lavori ed € 8.952,03 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto), oltre ad € 52.000,00 per somme a disposizione
- veniva demandato al Tecnico Comunale l'espletamento della procedura attuativa della deliberazione medesima, ai sensi degli artt. 183 e 184 del d.lgs 267/2000;

Considerato che con determinazione a contrarre n. 150 in data 24.06.2022 si è proceduto, tra l'altro, a:

- attivare la procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico da 25,20 KWp con impianto di accumulo da 20 KWh attraverso affidamento diretto, con confronto di almeno tre preventivi, come disposto dall'art. 36 comma 2 lettera b del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., da attuarsi con ricorso alla piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia, consultando i 3 operatori economici già qualificati come fornitori telematici sulla piattaforma SINTEL di ARIA e con DURC regolare, riportati nell'allegato "A" alla presente determinazione per il quale si dispone la riservatezza dei nominativi, in applicazione all'art. 53 comma 2 lettera b) del d. lgs 50/2016, differendone l'accesso alla conclusione del procedimento;
- approvare lo schema di lettera di invito e relativi allegati;

Dato atto che la procedura si è svolta telematicamente mediante l'uso della piattaforma SINTEL, di ARIA Lombardia, soggetto aggregatore riconosciuto da ANAC, con pubblicazione della lettera di invito a rendere offerta in data 27.06.2022 (procedura n. 156365965), e termine per il deposito dei preventivi con la documentazione prevista nella lettera di invito fissata alle ore 12.00 del giorno 14.07.2022;

deposito dei preventivi con la documentazione prevista nella lettera di invito fissata alle ore 12.00 del giorno 14.07.2022;

Considerato che con determinazione n. 202 in data 02.08.2022 si procedeva, tra l'altro, a:

- approvare il verbale di gara datato 18.07.2022 inerente i lavori di realizzazione impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio, a firma del geom. Giampietro Fongaro, nonché di approvare il report della procedura telematica n. 156365965 della piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A.;
- di aggiudicare i lavori alla ditta F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) cf/P Iva 03311260172,

fatto salvo l'ottenimento delle certificazioni richieste dalle vigenti disposizioni legislative e normative, ditta che, avendo offerto un ribasso del 4,90% sull'importo dei lavori posto a base di gara, si è resa disponibile ad eseguire i lavori per un prezzo di euro 100.293,65 al netto di I.V.A. (euro 96.047,97 – 4.706,35 (-4,90%) = 91.341,62 + 8.952,03 (oneri sicurezza) = euro 100.293,65);

- approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPIANTO FOTOVOLTAICO MUNICIPIO AD AFFIDAMENTO LAVORI		
importo lavori (a)		
a1	lavori assoggettabili a sconto	96.047,97
a2	sconto 4,90%	-4.706,35
a3	oneri per la sicurezza	8.952,03
A	totale spese appalto (a1+a2)	100.293,65
somme a disposizione (b)		
b1	iva 22% su lavori "A"	22.064,60
b2	progettazione esecutiva impianti	7.000,00
b3	direzione lavori parte edile	2.000,00
b4	direzione lavori parte impiantistica	3.800,00
b5	coord sicurezza progettazione	1.500,00
b6	coord sicurezza esecuzione	2.250,00
b7	cassa su voce b2 e b4	540,00
b8	cassa su voce b3, b5 e b6	230,00
b8	iva su voci da b2 a b8	3.810,40
b9	Accantonamento fondo innovazione	786,24
b10	compenso personale tecnico partecipante	1.103,76
b11	IRAP	75,78
b12	imprevisti allacciamenti	11.545,56
B	totale somme a disposizione (a)	56.706,35
	TOTALE OPERA (a) + (b)	157.000,00

- assumere i necessari impegni di spesa e prenotare le somme residue comprese nel quadro economico;

Considerato che con determinazione n. 341 in data 01.12.2022 si procedeva, tra l'altro, ad autorizzare il subappalto inerente opere murarie e formazioni piani di lavoro nell'ambito dell'appalto in argomento, in favore della ditta Abeni e C. snc di Abeni – scavi e sbancamenti con sede in Via Montenero n. 112 – 25050 Provezze di Provaglio d'Iseo (BS) cf e p. Iva 02462970985 per un importo complessivo di € 22.000,00, comprensiva di € 250,00 di oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 105 del d. lgs 50/2016:

Considerato che:

- in data 08.09.2022 è stato stipulato il contratto d'appalto;
- in data 14.10.2022 i lavori sono stati consegnati;
- in data 15.12.2022 è stata disposta la sospensione n. 1 dei lavori;
- nel corso dei lavori è sorta la necessità di redigere una perizia suppletiva;
- con determinazione n. xxx in data xxxx si è proceduto a:

□ affidare all'ing. Ferrari Massimiliano CF.FRRMSM69H07B157Z, nell'ambito del RTP costituito con il PI Mario Cossandi, le prestazioni tecniche necessarie alla redazione della perizia suppletiva e modificativa nell'ambito dei lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico sulla copertura del Municipio per la spesa complessiva di € 500,00 oltre a cassa 4% ed Iva, ovvero € 634,40 cassa ed iva inclusa, somma che andrà ad incrementare l'impegno di spesa originario (imp. 30139) assunto con determinazione n. 430 in data 30.12.2021;

□ dare atto che la spesa complessiva di € 500,00 oltre a cassa 4% ed Iva, ovvero € 634,40 iva compresa, necessaria alla copertura della spesa relativa al servizio di redazione della perizia suppletiva e modificativa, risultava già prenotata all'impegno 30734, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, al seguente Capitolo di bilancio:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Piano dei conti fin.
2022	01	05	2	02	0517	U.2.02.01.09.999

□ approvare il nuovo quadro economico dell'opera a seguito di affidamento delle spese tecniche per redazione perizia;

- Il professionista incaricato ha depositato in data 06.02.2023 al n. 863 di protocollo comunale la perizia suppletiva a seguito dell'esigenza di apportare alcune modifiche al progetto originario;

Vista la perizia suppletiva redatta dall'Ing. Massimiliano Ferrari composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica di Variante;
- Schema Atto Di Sottomissione;
- Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- Tavole e schemi elettrici aggiornati

Dai quali risulta che durante l'esecuzione dei lavori si è valutata la necessità di procedere ad eseguire talune lavorazioni, (sostituzione gronde, posa fermaneve, guaina impermeabilizzante, modifica ancoraggi linea vita con l'introduzione di nuovi prezzi in quanto le categorie di lavorazione non erano presenti nell'elenco di progetto) in aggiunta rispetto ai quantitativi previsti a progetto;

Rilevato altresì che dalla suddetta perizia suppletiva emerge il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPIANTO FOTOVOLTAICO MUNICIPIO AD APPROVAZIONE PERIZIA		
importo lavori (a)		
a1	lavori assoggettabili a sconto in progetto	96.047,97
a2	lavori assoggettabili a sconto aggiuntivi	8.547,00
a3	totale lavori a seguito di perizia	104.594,97
a4	sconto 4,90%	-5.125,15
a5	oneri per la sicurezza	8.952,03
A	totale spese appalto (a1+a2)	108.421,85
somme a disposizione (b)		
b1	iva 22% su lavori "A"	23.852,81
b2	progettazione esecutiva impianti	7.000,00
b3	direzione lavori parte edile	2.000,00
b4	direzione lavori parte impiantistica	3.800,00
b5	coord sicurezza progettazione	1.500,00
b6	coord sicurezza esecuzione	2.250,00
b7	integrazione spese tecniche per perizia	500,00
b8	cassa su voce b2 e b4	540,00
b8	cassa su voce b3, b5, b6 e b7	250,00
b8	iva su voci da b2 a b8	3.924,80
b9	Accantonamento fondo innovazione	786,24
b10	compenso personale tecnico partecipante	1.103,76
b11	IRAP	75,78
b12	imprevisti allacciamenti	994,76
B	totale somme a disposizione (a)	48.578,15
	TOTALE OPERA (a) + (b)	157.000,00

Rilevato quindi:

Verbale di Giunta N° 14 del 10/02/2023

- che l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, passa da Euro 100.293,65 ad Euro 108.421,85 con un incremento contrattuale di Euro 8.128,20;
- che la somma aggiuntiva di contratto è contenuta nei limiti dell'art. 106 comma 2 lettera b del d. lgs 50/2016;
- Che i lavori suppletivi saranno affidati alla stessa ditta aggiudicataria del contratto principale, ovvero ditta F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) cf/P Iva 03311260172, che ha già sottoscritto lo schema di atto di sottomissione;
- che l'importo dei maggiori lavori trova copertura nel finanziamento del progetto principale come sopra riportato;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica geom. Giampietro Fongaro, e di Regolarità Finanziaria, espresso dal Responsabile di Ragioneria Sig.ra Inselvini Elena, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L.18.08.2000 n 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi nella forma di legge,

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia suppletiva predisposta dall'ing. Massimiliano Ferrari nell'ambito del RTP aggiudicatario del servizio di progettazione e D.L. nell'ambito dei lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico da 25,20 KWp con impianto di accumulo da 20 KWh sul municipio CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC per sopravvenute esigenze, il tutto come meglio specificato nelle premesse della presente deliberazione;
- 2) Di dare atto che le maggiori opere non superano i limiti di cui all'art. 106 comma 2 lettera a) del d lgs 50/2016;
- 3) Di dare atto che con approvazione della perizia suppletiva la spesa in favore della ditta F.C. IMPIANTI ELETTRICI DI FRANCHI PIERINO & C. SNC con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) cf/P Iva 03311260172 aumenta di Euro 8.128,20, oltre ad iva, ovvero € 9.916,40;
- 4) Di dare atto che la spesa aggiuntiva di € 8.128,20, oltre ad iva, ovvero € 9.916,40 concretizzatasi con l'approvazione della perizia risulta già prenotata nel seguente modo sui diversi capitoli di bilancio:

imp 30734

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Piano dei conti fin.
01	05	2	02	0517	U.2.02.01.09.999

Imp 30733

Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	Capitolo	Piano dei conti fin.
01	05	2	02	0500	U.2.02.01.09.999

- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E. L. 18/8/2000 n. 267 dando atto che anche a tal fine la votazione è stata unanime;
- 6) di dare, altresì, atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da PAOLO MUSATTI, LAURA CORTESI e stampato il giorno 29/06/2023 da Fongaro Giampietro.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Verbale di Giunta N° 14 del 10/02/2023

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Paolo Musatti

Il Segretario Comunale
Laura Cortesi

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da PAOLO MUSATTI, LAURA CORTESI e stampato il giorno 29/06/2023 da Fongaro Giampietro.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

Oggetto : **LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA
COPERTURA DEL MUNICIPIO.**
CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Monticelli Brusati, li 09/02/2023

Responsabile Area Tecnica
Giampietro Fongaro / Infocert Spa



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

Oggetto : **LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA
COPERTURA DEL MUNICIPIO.**
CUP: B14E21011440006 - CIG: 9293701CAC.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Monticelli Brusati, li 10/02/2023

Responsabile Area Finanziaria
Elena Inselvini / Infocert Spa



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 14 del 10/02/2023

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data 16/02/2023, per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune.

Monticelli Brusati, 16/02/2023

Segretario Comunale
Laura Cortesi / Infocert Spa



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

Allegato alla Deliberazione della giunta Comunale N° 14 del 10/02/2023

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata in pubblicazione dal 16/02/2023 al 03/03/2023

E' divenuta esecutiva il **26/02/2023** decorsi i dieci giorni della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c. 3 del D.Lgs. 267/2000.

Monticelli Brusati, 28/02/2023

Segretario Comunale
Laura Cortesi / Infocert Spa