

N.1029 DI REP. DEL 08/09/2022

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO
FOTOVOLTAICO SULLA COPERTUA DEL MUNICIPIO

-----**REPUBBLICA ITALIANA**-----

L'anno duemilaventidue, addì OTTO del mese di SETTEMBRE presso la sede
municipale di Monticelli Brusati, avanti a me Cortesi dott.ssa Laura,
Segretario generale del Comune di Monticelli Brusati, autorizzata a rogare il
presente contratto in virtù dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs.
267/2000, sono comparsi i signori:

1) FONGARO GIAMPIETRO, nato a Leno -BS il 29/06/1965, Responsabile
dell'Area Tecnica del Comune di Monticelli Brusati (part. IVA
00841590177), che dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione comunale rappresentata; -----

2) FRANCHI SAMUELE, nato a Brescia (BS) il 24.03.1988, C.F.
FRNSML88C24B157H, rappresentante della ditta F.C. Impianti Elettrici di
Franchi Pierino e C. snc con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli
Brusati (BS) (C.F. e P.IVA 03311260172);

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario sono
personalmente certo.-----

Premesso che con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 202 del
02.08.2022, veniva approvato il verbale di gara per i lavori di realizzazione
impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio CUP: B14E21011440006

- CIG: 9293701CAC con affidamento alla ditta F.C. Impianti Elettrici di Franchi Pierino e C. snc con sede in via Europa n. 51/a – 25040 Monticelli Brusati (BS) (C.F. e P.IVA 03311260172) per un importo complessivo di Euro 100.293,65 IVA al 22% esclusa;-----

Tutto ciò premesso fra le parti componenti e come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

1) il Geom Giampietro Fongaro affida al sig. Franchi Samuele, che accetta per conto della ditta F.C. Impianti Elettrici di Franchi Pierino e C. snc, l'appalto dei lavori di realizzazione impianto fotovoltaico sulla copertura del municipio, sotto l'osservanza delle seguenti norme:--

- termine ultimo per l'ultimazione dei lavori: 84 dalla data del verbale di consegna, come da art 14 del capitolato speciale d'appalto;-----

- l'importo totale dell'appalto è di Euro 100.293,65 (**diconsi Euro centomiladuecentonovantatre virgola sessantacinque**) IVA esclusa;-----

- i pagamenti da farsi all'impresa appaltatrice saranno eseguiti nel rispetto di quanto previsto agli artt. 27 e 28 del capitolato speciale d'appalto;-----

- la liquidazione delle singole fatture avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo del Comune di Monticelli Brusati;-----

2) I lavori dovranno essere eseguiti attenendosi a quanto indicato nella documentazione di gara.-----

3) l'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità risultanti dalla documentazione di gara che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-----

4) A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (garanzia definitiva) mediante polizza assicurativa numero 1899177 in data 24.08.2022 rilasciata dalla società Elba assicurazioni.– per l'importo di Euro 5.014,68 pari al 10,00% dell'importo del presente contratto. Ai sensi dell'art. 103, c. 1, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, l'importo della garanzia è ridotto del 50% in quanto microimpresa.-----
 Ai sensi dell'art. 103, c. 5 del D.Lgs. 50/2016, tale cauzione è svincolata nei tempi e nei modi previsti dall'art. 36 del capitolato speciale di appalto.-----

5) Come indicato nell'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto, L'appaltatore ha stipulato un'assicurazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con polizza numero 371A3378 del 25.08.2022 rilasciata dalla società Zurich Insurance, come segue:-----

a) per danni di esecuzione per un massimale di euro 100.300,00 (euro centomilatrecento virgola zerozero)-----

b) per responsabilità civile verso terzi per un massimale di euro 500.000,00 (euro cinquecentomila virgola zerozero).-----

ha inoltre in corso un'assicurazione (polizza n. 371A2323 società Zurich Insurance) per responsabilità civile terzi per un massimale di euro 1.500.000 (euro unmilione cinquecentomila/00) -----

6) L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il piano operativo di sicurezza, visto ed approvato dalla Direzione

Lavori, forma parte integrante del presente contratto d'appalto.-----

7) In ottemperanza all'articolo 3 della Legge n. 136 del 2010:-----

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati di cui all'articolo 4, comma 4;-----

b) ogni pagamento deve riportare il CIG e CUP inerente i lavori;-----

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della Legge n. 136 del 2010;-----

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto;-----

8) L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.-----

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'art. 105, commi 9, 10 e 11 del D.Lgs. 50/2016 che dispongono, tra l'altro l'obbligo di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.-----

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la

stazione appaltante può incamerare la garanzia definitiva per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. 103 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.-----

9) In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 91, comma 4 del D.Lgs. 159/2011, in data 03/08/2022 prot. n. _0062266_20220803 è stata rilasciata apposita informazione antimafia dalla Prefettura di Brescia (tramite BDNA).

10) Gli obblighi di comportamento previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Monticelli Brusati" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 03/06/2021 pubblicato sul sito internet del Comune di Monticelli Brusati nella sezione "Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali – Atti generali", ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 vengono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore. Il rapporto si risolverà di diritto o decadrà in caso di violazione da parte dei collaboratori dell'Appaltatore del suindicato "Codice di comportamento".-----

11) Per quanto non contemplato e riportato nel presente contratto si richiamano tutti gli atti che comunque attengono all'aggiudicazione dell'appalto nonchè la normativa del Codice Civile in materia;-----

12) fanno parte del presente contratto, sebbene non allegati:

il capitolato speciale d'appalto;

l'elenco prezzi unitari;

l'offerta tecnica resa dall'operatore economico in sede di gara;

il documento anagrafica tecnico architettonica di progetto.

13) Il Sig. Samuele Franchi conferma con il presente contratto tutte le dichiarazioni già rese con l'offerta;-----

14) E' vietata la cessione del presente contratto;-----

15) Tutte le spese del contratto, inerenti e conseguenti, con l'esclusione dell'IVA, vengono assunte dalla Ditta;-----

16) Si richiede la registrazione con applicazione dell'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.-----

Richiesto io, Segretario generale, ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà, le quali rinunciano alla lettura degli atti per averne preso cognizione prima d'ora e che con me lo sottoscrivono-----

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

IL RAPPRESENTANTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Geom. Giampietro Fongaro -----

L'APPALTATORE: Sig. Samuele Franchi -----

IL SEGRETARIO GENERALE: Dott.ssa Laura Cortesi -----