

**Regione Lombardia**  
**Provincia di Brescia**  
**Comune di Monticelli Brusati**  
**Stazione appaltante Comune**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

**LAVORI:** LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI MUNICIPIO – LOTTO 2 .CUP B12J20001100005 CIG: 8390649698

**COMMITTENTE:** **Comune di Monticelli Brusati**

**R.U.P. MARCO CIVINI**

**IMPRESA Falegnameria Cuni**

**Premesso**

- che il Progetto principale è stato redatto da Ing. Ferrari Massimiliano e approvato con DAL COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

**DIRETTORE DEI LAVORI** (tecnico asseveratore)

<b>Ing. Ferrari Massimiliano</b>		<b>FRRMSM69H07B157Z</b>	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
<b>BRSCIA</b>		<b>BRSCIA</b>	<b>07/06/1969</b>
nato/a a		provincia	il
<b>INGEGNERI</b>		<b>BRESCIA</b>	<b>2816</b>
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
<b>VIA COLZANO 7</b>	<b>25030</b>	<b>ADRO</b>	<b>BS</b>
con studio in (indirizzo)	cap	comune	prov.
<b>0307450940</b>	-	<b>STUDIOFERRARI@YAHOO.IT</b>	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

**PROGETTISTA**

<b>Ing. Ferrari Massimiliano</b>		<b>FRRMSM69H07B157Z</b>	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
<b>BRSCIA</b>		<b>BRSCIA</b>	<b>07/06/1969</b>
nato/a a		provincia	il
<b>INGEGNERI</b>		<b>BRESCIA</b>	<b>2816</b>
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
<b>VIA COLZANO 7</b>	<b>25030</b>	<b>ADRO</b>	<b>BS</b>
con studio in (indirizzo)	cap	comune	prov.
<b>0307450940</b>	-	<b>STUDIOFERRARI@YAHOO.IT</b>	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

<b>IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI</b>			
<b>SAVOLDELLI SERRAMENTI</b>		<b>00820660983</b>	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
<b>- FRANCO CUNI</b>			
legale rappresentante		nato/a a	il
VIA LAVENI N. 43		25030	ADRO BS
sede legale in via		cap	comune prov.
0307450583	-	<b>INFO@FALEGNAMERICUNI.IT</b>	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

### Quadro Economico

a1	lavori assoggettabili a sconto	52 269,26
a2	oneri per la sicurezza	1 391,59
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>53 660,85</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	11 805,85
b2	Accantonamento fondo innovazione	401,81
b3	compenso personale tecnico partecipante	564,08
b4	IRAP	38,73
b5	progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza, dl, contabilità opere accessorie	3 500,00
b6	cassa su voce b5	140,00
b7	iva su voci b5 e b6	800,80
b8	arrotondamenti	1788,34
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>19 039,15</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>72 700,00</b>

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**  
I lavori furono consegnati il giorno **09/09/2020** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**  
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **58** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.  
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **25/12/2019**.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:**  
I lavori subirono le seguenti sospensioni:  
1) dal 10/09/2020 al 19/01/2021 per reperimento materiali, definizioni progettuali e poi per PANDEMIA da covid 19  
2) DAL 19/01/2021 AL 02/02/2021 RIPRESA E CONCLUSIONE LAVORI

**Termini dei lavori:**

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 58

**• Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 02/02/2021 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

**CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA**

Il conto finale dei lavori compilato in data **15/03/2021** e firmato dall'impresa **senza** riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>	<b>€ 45820,46</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
<b>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</b>	
Certificato N. 1 del 15/03/2021	€ 41009,31
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 41009,31
Ritenuta per infortunii	<b>€ 229,10</b>
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI Tenuta Garanzia</b>	<b>€ 4582,05</b>
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>	<b>€ 4811,15</b>

**VISITA DI CONTROLLO**

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto FRANCO CUNI il giorno **15/04/2021** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ferrari Massimiliano

**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

**CONSIDERATO**

- che i lavori eseguiti dall'Impresa FALEGNAMERIA CUNI corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL ;
- che non vi sono stati infortuni;

44429,87  
1384,59

15525,93

- che non sono stati fatti avvisi ad opponendum in quanto il cantiere era circoscritto al municipio per tanto non vi sono state occupazioni indebite a beni di privati
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato SENZA riserve dall'Impresa è di € **4811,15**. e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **FALEGNAMERIA CUNI** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro **4811,15**
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

MONTICELLI BRUSATI 15/04/2021

Il Direttore dei Lavori



FERRARI MASSIMILIANO

CONFERMA  
del Responsabile del Procedimento



*Massimo Ferrari*  
*Massimo Cuni*

Falegnameria Cuni  
Falegnameria Cuni srl  
ADRO (BS)