



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI**  
**Provincia di Brescia**  
**Area Tecnica**  
Via Della Valle n. 2 25040 Monticelli Brusati (BS) tel.  
n. 030 652423 fax n. 030 6852048  
codice fiscale e partita IVA 00841590177

Il Progetto è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU per € 50.000,00. I contenuti del presente documento non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea che, conseguentemente, possono essere ritenute responsabili per essi.

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED  
ASFALTATURA STRADE COMUNALI  
CUP: B17H22001440005 - CIG: 93227321D3**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

### **PROGETTO PRINCIPALE**

Il progetto definitivo/esecutivo é stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Istruttore Tecnico Marco Civini ed é stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 in data 07.07.2022 per l'importo complessivo di € 163.000,00 dei quali € 131.473,25 a base d'appalto (di cui € 131.091,74 per lavori ed € 381,51 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto), oltre ad € 31.526,75 per somme a disposizione come da quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO asfalti</b>		
<b>importo lavori (a)</b>		
a1	lavori assoggettabili a sconto	131.091,74
a2	oneri per la sicurezza	381,51
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>131.473,25</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	28.924,12
b2	Accantonamento fondo innovazione	473,30
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.893,21
b4	IRAP	129,99
b5	arrotondamenti/imprevisti	106,13
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>31.526,75</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>163.000,00</b>

### **FINANZIAMENTO**

l'opera è finanziata per una quota di € 50.000,00 derivante dalla linea di intervento cui all'art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia delle Finanze in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), con cui , è affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019. Per la rimanente parte con fondi propri.

### **DESCRIZIONE LAVORI**

Le opere di sistemazione consistono principalmente nella:

- Impianto/rimozione cantiere per singola zona di intervento;
- fresatura di tappeto di usura;
- ricarica con binder ove necessario;

- rifacimento tappeto di usura;
- rifacimento di segnaletica orizzontale;
- messa in quota di chiusini.
- Sistemazione di cordolature

### **ASSUNTORE LAVORI**

I lavori vennero affidati alla ditta ditta Giudici SpA con sede in Via Rondinera n. 17 – 24060 Rogno (BG) cf e p iva 00226710168 con determinazione n. 215 in data 05.08.2022 che offrì il ribasso del 18,25 % sull'importo dei lavori posti a base di gara soggetti a sconto, per un importo complessivo di € 107.549,01 oltre ad Iva (dei quali € 107.167,50 per lavori ed € 381,51 per oneri della sicurezza) ovvero € 131.209,79 iva inclusa

### **QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE**

Il quadro economico dell'opera a seguito dell'affidamento risultò essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO asfalti ad affidamento</b>		
<b>importo lavori (a)</b>		
a1	lavori assoggettabili a sconto	131.091,74
a2	sconto 18,25%	-23.924,24
a3	oneri per la sicurezza	381,51
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>107.549,01</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	23.660,78
b2	Accantonamento fondo innovazione	473,30
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.893,21
b4	IRAP	129,99
b5	risparmi/imprevisti	29.293,71
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>55.451,00</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>163.000,00</b>

### **CONSEGNA LAVORI**

I lavori furono consegnati con verbale redatto in data 01.09.2022, senza riserve da parte dell'Impresa

### **TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE**

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto n. 40 (quaranta) giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; il termine ultimo doveva scadere quindi in data 10.10.2022

## **SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI**

I lavori subirono la sospensione in data 03.10.2022;

I lavori vennero ripresi in data 30.01.2023

## **PROROGHE**

A seguito dell'autorizzazione di una perizia, venne concessa una proroga di ulteriori 20 giorni per la conclusione dei lavori.

## **SCADENZA DEFINITIVA TEMPO UTILE**

In causa a quanto sopra il tempo utile assomma a giorni 179, come risulta dal seguente prospetto:

a) da capitolato	giorni	40
b) sospensioni e relative riprese	giorni	119
c) proroga	giorni	20
	<hr/> <hr/>	
Totale (a + b+c)	giorni	179

In conseguenza di quanto sopra, e tenuto conto che la consegna avvenne in data 01.09.2022, i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 26.02.2023.

## **ULTIMAZIONE LAVORI**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 10.02.2023, come accertato con certificato in data medesima, e quindi in tempo utile.

## **ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

## **VARIAZIONI APPORTATE**

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario redigere una variante suppletiva e modificativa, approvata con deliberazione n. 7 in data 31.01.2023, per una maggiore spesa di € 3.105,56 oltre iva, ovvero € 3.788,78 Iva inclusa.

Il quadro economico dell'opera a seguito di approvazione della perizia è diventato il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO asfalti di perizia</b>		
<b>importo lavori (a)</b>		
a1	lavori assoggettabili a sconto	134.890,59
a2	sconto 18,25%	-24.617,53
a3	oneri per la sicurezza	381,51
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>110.654,57</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	24.344,01
b2	Accantonamento fondo innovazione	473,30
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.893,21
b4	IRAP	129,99
b5	risparmi/imprevisti	25.504,91
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>52.345,43</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>163.000,00</b>

### CONTABILITA' FINALEi

Dalla contabilità finale dei lavori eseguiti a tutto il 10.02.2023 si deduce la spesa riassunta nel quadro economico che segue:

<b>QUADRO ECONOMICO FINALE</b>		
<b>importo lavori (a)</b>		
a1	lavori assoggettabili a sconto	134.890,59
a2	sconto 18,25%	-24.617,53
a3	oneri per la sicurezza	381,51
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>110.654,57</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	24.344,01
b2	Accantonamento fondo innovazione	473,30
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.893,21
b4	IRAP	129,99
b5	risparmi/imprevisti	25.504,91
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>52.345,43</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>163.000,00</b>

Resta quindi il seguente credito all'impresa:

- per lavori e somministrazioni principali, netti	€ 110.654,57
- a dedurre certificati di pagamento già emessi	€ 110.000,00

Totale generale netto € 654,57+ IVA 22%

### RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato la contabilità senza riserve,

## INFORTUNI IN CORSO DI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

## TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base all'articolo 21 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di collaudo deve avvenire entro il primo trimestre (ovvero entro 90 giorni) a partire dalla data di ultimazione dei lavori.

## ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI:

l'impresa risulta essere in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi di CNCE, INPS ed INAIL;

## CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

## DIREZIONE LAVORI

I lavori sono stati diretti dal personale dell'UTC.

## QUADRO ECONOMICO FINALE

QUADRO ECONOMICO FINALE		
importo lavori (a)		
a1	lavori assoggettabili a sconto	134.890,59
a2	sconto 18,25%	-24.617,53
a3	oneri per la sicurezza	381,51
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>110.654,57</b>
somme a disposizione (b)		
b1	iva 22% su lavori	24.344,01
b2	Accantonamento fondo innovazione	473,30
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.893,21
b4	IRAP	129,99
b5	risparmi/imprevisti	25.504,91
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>52.345,43</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>163.000,00</b>

Addi 10.02.2023



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Civini Marco)

*Marco Civini*



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**COMUNE DI MONTICELLI  
BRUSATI**  
Provincia di Brescia  
Area Tecnica

Via Della Valle n. 2 25040 Monticelli Brusati  
(BS) tel. n. 030 652423 fax n. 030 6852048  
codice fiscale e partita IVA 00841590177

Il Progetto è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU per € 50.000,00. I contenuti del presente documento non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea che, conseguentemente, possono essere ritenute responsabili per essi.

## **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ASFALTATURA STRADE COMUNALI**

**CUP: B17H22001440005 - CIG: 93227321D3**

### ***CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE***

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti, in contraddittorio dell'Impresa Appaltatrice, verificando ed ispezionando le opere eseguite ed i manufatti posati, riscontrati tutti i documenti contabili, e considerato che:

- 1) i lavori sono quelli previsti dal progetto e dalle varianti ordinate dalla Direzione Lavori e dall'Ente Appaltante, e sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.
- 2) i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna.
- 3) l'importo dei lavori risulta contenuto in quello previsto per tale titolo nelle somme autorizzate.
- 4) l'Impresa Appaltatrice, per quanto risulta dagli atti in possesso della Direzione Lavori e dell'Ente Appaltante, ha provveduto all'assicurazione degli operai.
- 5) non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili.
- 6) non sono stati prodotti danni diretti od indiretti a proprietà di terzi.
- 7) l'Impresa Appaltatrice ha firmato il registro di contabilità ed il conto finale senza riserve;
- 8) i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- 9) i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali e quelli risultanti dal verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 10) non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro degno di particolare menzione;

### **CERTIFICA**

Che i lavori di manutenzione straordinaria ed asfaltatura delle strade comunali CUP: B17H22001440005 - CIG: 93227321D3, assunti ed eseguiti dall'impresa "Giudici SpA" con sede in Via Rondinera n. 17 – 24060 Rogno (BG), avente codice fiscale e partita I.V.A.

00226710168 sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni progettuali e per un importo complessivo di € 110.654,57 oltre ad Iva.

In considerazione che è già stato emesso il certificato di pagamento n. 1 dei lavori per complessivi € 110.000,00 oltre ad Iva, ne liquida l'importo quale risultante dal conto finale, ovvero in € 654,57 oltre all'IVA, ovvero € 798,58 Iva 22% compresa per lavori e somministrazioni.

In conseguenza di quanto sopra possono essere pagate all'Impresa le somme sopra esposte a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori suindicati salvo le risultanze della revisione contabile, la presentazione dei moduli relativi alla tracciabilità dei pagamenti, la superiore approvazione del presente atto e previo deposito della garanzia di cui all'art 103 comma 6 del d lgs 50/2016.

Atto redatto in triplice copia, letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Addi 10.02.2023

**LA DIREZIONE LAVORI**



(Geom. Civini Marco)

**L'IMPRESA APPALTATRICE**

**Enrico Maggi**  
IMPRESA DI COSTRUZIONI  
Via Ronchihera, 17  
24060 ROGNANO (Bergamo)  
C. F. e P. IVA 00226710168

visto:

**L'ENTE APPALTANTE**

(Geom. Giampietro Fongaro)